

## ELŐTERJESZTÉS

### Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő –testülete 2022. március 10-i ülésére

**Tárgy:** Beszámoló Kisbér Város Önkormányzata 2021. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről és az adóigazgatási feladatokról

**Tisztelt Képviselő –testület!**

A beszámoló tájékoztatást ad Kisbér Város Önkormányzata adóhatóságának a 2021. évi adóügyi feladatainak teljesítéséről, melynek számszerű adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Adónem	2021. évi Eredeti költségvetési terv (E Ft)	Költségvetési bevétel (E Ft)	Teljesítés a módosított tervhez (%)
Építményadó	63 000	64 626	102,6 %
Magánszemélyek kommunális adója	28 000	27 369	97,7 %
Helyi iparüzési adó	201 000	246 082	122,4 %
Talajterhelési díj	1 000	1 037	103,7 %
Idegenforgalmi adó	0	1 089	
Pótlék, bírság	1 000	1 576	157,6 %
<b>Összesen:</b>	<b>294 000</b>	<b>341 779</b>	<b>116,3 %</b>

### Adóbevételek alakulása tárgyévi és előző évhez viszonyítva

Adatok E Ft-ban

Bevételi jogcímek	2020. év	2021. év	Változás %
Építményadó	64 049	64 626	100,90 %
Magánszemélyek kommunális adója (Adózó)	28 684	27 369	95,42 %
Helyi iparüzési adó (adózó)	329 641	246 082	74,65 %
Idegenforgalmi adó (adózó)	1 172	1 089	92,92 %
<b>Összesen:</b>	<b>423 546</b>	<b>339 166</b>	<b>80,08 %</b>

### Adózók (adótárgy) számának alakulása adónemenként:

Adatok db-ban

Adónem	Adózó vagy adótárgy száma 2020. évben	Adótárgy száma 2021. évben	Változás %
Építményadó (adótárgy)	312	317	101,60 %
Magánszemélyek kommunális adója	2 047	2016	98,49 %
Helyi iparüzési adó	687	683	99,42 %
Idegenforgalmi adó	5	5	100 %

<b>Összesen:</b>	<b>3 051</b>	<b>3 021</b>	<b>99,02 %</b>
------------------	--------------	--------------	----------------

**Építményadó:** 2021. évre adómérték emelés nem történt. Az adóalanyok száma 151 db, adótárgyak száma 317 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, illetve tisztázása folyamatos.

**Magánszemélyek kommunális adója:**

2021. évre adómérték emelést nem hajtottunk végre. Az adómérték 14.000 Ft/év. Az adózók száma 2.016 db. Az adóalanyok tájékoztatása az éves adófizetési kötelezettségükről értesítés formájában történt. Adóalanyok felderítése, illetve tisztázása folyamatos.

**Helyi iparűzési adó:**

Az adómérték 2%. Az adózók száma 683 db. A beérkezett bevallások feldolgozása megtörtént, a hiányzó bevallások pótlására történő felszólítás az adóévben folyamatos volt.

A helyi iparűzési adóelőleg-kiegészítési kötelezettséget a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a 2020. július 15. napjától hatályon kívül helyezte.

A 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet 1. § értelmében a mikro-, kis- és középvállalkozónak a helyi iparűzési adó mértéke 2021. adóévben 1 százalékos. A 2. § (1) lehetőséget adott, hogy ezen vállalkozások az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallott adóelőleg 50 százalékát fizessék meg, mely 42.492.902 Ft helyi iparűzési adó, valamint adóelőleg csökkentést eredményezett.

A 2021. évi iparűzési adóelőleg mérséklés 7 adózó esetében, összesen 2.204.175 Ft volt, mely a vállalkozások előzetes számításai alapján kerültek törlésre.

**Gépjárműadó:**

2021. január 1. napjától a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) értelmében a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat az állami adó-és vámhatóság látja el. Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV.6.) Korm. rendelet 4. § (1) szerint a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2021. évben beszedett gépjárműadó nem illeti meg. 2021. évben 2.210.242 Ft gépjárműadó bevétel keletkezett, melyből 386.931 Ft adószámlák közötti átvezetésre, 503.626 Ft adózónak visszatérítésre, valamint 1.319.685 Ft került átutalásra a központi költségvetés részére.

**Talajterhelési díj:**

2021. évben 60 db adóbevallás került megküldésre a talajterhelési díj bevallásához. A talajterhelési díj mértéke a környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX törvényen alapul, mértéke 2021. évre vonatkozóan 1.800 Ft/m<sup>3</sup>. 2020. évhez képest az adózókötelezettek száma 2 fővel csökkent. A folyamatos rákötések miatt ebben az adónemben egyre kevesebb bevétellel számolhatunk.

**Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):**

Mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft/fő/éj 2021. évben. Adóalany tételszám 5 db. Az adóalanyok bevallási kötelezettségüket jellemzően határidőben teljesítik. Az adónem aránya az összes adóbevételhez képest csekély. Az egyes, a vészhelyzet ideje alatt alkalmazandó gazdasági szabályokról szóló 498/2020. XI.13.) Korm. rendelet módosításáról szóló 696/2020. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § b) pontja szerint 2021. január 1. napjától a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti vészhelyzet megszűnéséig az ebben az időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszednie, befizetnie, csak bevallania kell az adóhatósághoz. Ezen felfüggesztés 2021. június 30-át követő időszakra megszűnt. Az idegenforgalmi adóbevétel 2021. július 1-je és 2021. december 31-je időszakra vonatkozóan 1.089 E Ft adóbevételt eredményezett.

A 2021. évi adóigazgatási feladatok során összesen **278 db adót megállapító határozat, 183 db végzés, 5.038 db értesítés és 953 db fizetési felszólítás került kiadásra.**

A hátralékállomány csökkentése érdekében az értesítéseken, felszólításokon túl, 20 adózónál, 67 db hatósági átutalási megbízás került benyújtásra.

#### Hatósági átutalási megbízások eredményessége

Adónem	Benyújtott összeg Ft	Befolyt összeg Ft	Teljesült %
Helyi iparüzési adó	11 971 814	6 348 289	53,0%
Építményadó	12 360 200	222 946	1,8%
Gépjárműadó	408 393	690	0,2%
Magánszem. komm. adója	14 000	0	0,0%
Késedelmi pótlék	1 676 221	137 438	8,2%
Bírság	292 372	120 386	41,2%
<b>Összesen:</b>	<b>26 723 000</b>	<b>6 829 749</b>	<b>25,6%</b>

A hatósági átutalási megbízások benyújtása mellett 2.867.404 Ft adótartozásra 47 db **letiltás foganatosítását kezdeményeztünk** a munkáltatóknál. A teljesítések több hónapra elhúzódnak, így ezek egy része 2022. évben folyik be. A 2021-ben letiltott hátralékból 2021. évben befolyt összeg 1.415.628 Ft volt, mely 49,37 %-os eredményességet mutat. A korábbi évek letiltásaiból 1.265.704 Ft folyt be. Így mindösszesen 2.681.332 Ft folyt be. A benyújtott letiltások közül 2 db-ot nem tudott foganatosítani a munkáltató, mert az adós munkaviszonya időközben megszűnt, 3 adózó esetében a letiltás előjegyzésre került, mivel az adós munkabéret sorrendben más tartozás megelőzi, megtérülés a későbbiekben várható. 3 ügyben határozattal köteleztük a munkáltatót az adótartozás megfizetésére. 4 db esetében a végrehajtási eljárás szünetel, mivel az adózó részére részletfizetés került engedélyezésre.

A végrehajtási eljárások kezdeményezése során 54 esetben került sor **végrehajtási költségátalány** felszámítására. A megállapított költségátalány 270.000 Ft volt, melyből 36 adózónál 180.000 Ft, korábbi évek végrehajtási költségátalányából 119.486 Ft folyt be.

A helyi adóhátralék beszédésén kívül 151.766 Ft **adók módjára behajtandó köztartozást** továbbítottunk a kimutató szerv felé az alábbi megoszlásban:

- elővezetési költség: 146.766 Ft,  
- helyszíni bírság: 5.000 Ft.

Az adóbevétel teljesítése érdekében 21 db **méltányossági kérelmet** bíráltunk el. 8 esetben méltányosságból törlést, 12 esetben részletfizetést engedélyeztünk. Egy esetben az eljárás megszüntetésre került hiánypótlási kötelezettség elmulasztása miatt.

E mellett folyamatos a hatósági bizonyítványok (14 db) kiadása, az adó-és értékbecslő bizonyítványok (409 db), valamint vagyoni bizonyítványok kiállítására.

#### **Adókedvezmények, adómentességek:**

2021. évben az előző évi helyi iparüzési adóbevallások elszámolása során a házi orvosok, védőnők számára 100 %-os adómentességet biztosít a helyi adó rendelet, mely 8 adózónál 1.794.691 Ft.

A Helyi adó tv. 13. § h) alapján biztosított építményadómentesség 3 adóalany esetében 8 adótárgyra vonatkozóan 9.379.513 Ft volt.

Összességében megállapítható, hogy 2021. évben az adóbevételek teljesülése a jogszabály változások miatti adóbevétel kiesések ellenére is nagyon jó. A költségvetési tervhez viszonyított **bevételek teljesülése 116,3 %-os.**

A bevétel többlet oka többek között az adózók adófizetési moráljának jelentős javulása, az előző évekről áthúzó és a 2021 évben megkezdett eredményes végrehajtási eljárások.

Az önkormányzati adóhatóságnak 2022. évben is fokozott figyelmet kell fordítania az adóhátralékok behajtására, illetve az adóalanyok felderítésére.

Kisbér, 2022. március 2.

Dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi adóügyi feladatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő a határozat kiadására: azonnal

Felelős: Dr. Dörnyei Vendel jegyző